



**SERVIZIO S33**  
**PARCO ARCHEOLOGICO**  
**DI MORGANTINA E DELLA VILLA ROMANA DEL CASALE DI PIAZZA ARMERINA**

**DETERMINAZIONE N. 8 DEL 29 /07/2024**

<b>Oggetto</b>	<b>Proroga contratto di comodato d'uso oneroso, stipulato in data 09/04/2013 con il comune di Piazza Armerina, ai fini della gestione dell'area commerciale della Villa Romana del Casale</b>
----------------	---

**VISTA** la L.R. 03/11/2000 n. 20;

**Visto** il D.D.G. n. 2019 /2024 del 12.06.2024 con il quale viene conferito al Dott. Carmelo Nicotra l'incarico di dirigente responsabile del Servizio 33 - "Parco Archeologico di Morgantina e della Villa Romana del Casale di Piazza Armerina";

**Premesso:**

**Che** la Provincia Regionale di Enna, oggi Libero Consorzio Comunale, ha realizzato in contrada Casale, territorio di Piazza Armerina, nell'ambito del PIT 11 "Turismo tra archeologia e natura", l'area commerciale a nord della Villa Romana del Casale, sulla quale insistono n. 12 box in legno della superficie di mq 24,00 ciascuno, di cui n. 2 destinati a servizi igienici e che nella rimanente parte dell'area commerciale insistono altri 12 box con analoghe caratteristiche, di proprietà della Regione Siciliana;

**Che** in data 09/04/2013, al fine di consentire al Comune di Piazza Armerina l'attivazione dell'area commerciale nel sito archeologico, in quanto Ente istituzionalmente competente al rilascio di autorizzazioni commerciali, è stato stipulato il contratto di comodato d'uso oneroso tra il Parco Archeologico di Morgantina e della Villa Romana del Casale e il Comune di Piazza Armerina;

**Che** l'art. 4 del suddetto contratto di comodato d'uso oneroso prevede una durata di anni 10 dalla stipula.

**Vista** la nota prot. n. 2237 del 16/01/2024 con la quale è stato chiesto al Direttore pro-tempore del Parco Archeologico di Morgantina e della Villa Romana del Casale di voler rinnovare il contratto di comodato d'uso oneroso e di rivedere, all'uopo, le condizioni originarie;

**Dato atto** che la nomina del nuovo Direttore del Parco Archeologico di Morgantina e della Villa Romana del Casale, dott. Carmelo Nicotra, è avvenuta il 12.06.2024 e che, allo stato, non è possibile rivedere il testo convenzionale, ma appare più conveniente, d'intesa con

DETERMINA N. \_\_\_\_\_ PARCO ARCHEOLOGICO DI MORGANTINA E VILLA ROMANA DEL CASALE

l'amministrazione comunale di Piazza Armerina, prorogare il contratto di comodato d'uso oneroso stipulato nell'anno 2023, fino al 30/06/2025, ferma restando la volontà di rinnovare il contratto di comodato d'uso oneroso, a partire dal 01/07/2025, prevedendo una revisione delle condizioni;

**Ritenuto** di dover prorogare l'originario contratto di comodato d'uso oneroso fino al 30/06/2025, al fine di consentire al comune di Piazza Armerina di continuare l'attività di competenza, per come stabilita nel citato contratto, evitare disagi agli operatori commerciali e nocimento all'immagine del sito archeologico, con ricadute negative per la stagione turistica ormai prossima;

### **DETERMINA**

la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

- 1) Di prorogare il contratto di comodato d'uso oneroso, stipulato con comune di Piazza Armerina, in data 09/04/2013, fino al 30/06/2025:
- 2) Dare atto che in sede di rinnovo il testo convenzionale verrà revisionato, a far data dal 01/07/2025;
- 3) Trasmettere la presente determinazione al Sindaco del comune di Piazza Armerina.

Il presente provvedimento verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.L. n. 33 del 14.03.2013, nell'Albo dell'Istituto per quindici giorni consecutivi e sul sito [www.villaromanadelcasale.it](http://www.villaromanadelcasale.it) in Amministrazione trasparente – Albo Pretorio.

Piazza Armerina 29/07/24

IL DIRETTORE DEL PARCO

Dott. Carmelo Nicotra

Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art  
3, comma 2 del Dlgs 39/1993